



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■〈仲介〉ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	<b>売 地</b>		
用途	<b>住宅用地</b>		
最寄駅	<b>いわさきバス 大野原停</b>		
土地面積	公簿 181.85 m <sup>2</sup>	ほかに私道面積	m <sup>2</sup>
価 格	<b>610 万円</b>	3.3m <sup>2</sup> 単 価	<b>11 万円</b>

物件所在地	霧島市国分広瀬2丁目792-12 (地番)		
交 通	大野原停	徒歩 3分	

土地権利	所有権	地 目	宅 地
都市計画	未線引	用途地域	第一種中高層
建ぺい率	60%	容 積 率	200%
他の法令上の制限		地 勢	平坦
現 況	更 地	環 境	住宅街
引渡条件	現況渡し		
設 備	電 気	上水道	都市ガス
接道状況(角地・間口)	南側 私有	4 m	20 m 面す
備 考			

会員番号	物件番号
------	------

**宅建始伊支部 受付 第 号 H28年 月 日**

鹿児島県知事免許 (4) 第 5002 号

〒899-5111 鹿児島県霧島市隼人町姫城一丁目26番地

■取引態様 媒介 ■手数料 分かれ ■情報公開日 2016.4.23

**有限会社 三正實業**

TEL **0995-42-1557**  
FAX **0995-44-6701**

物件番号 \_\_\_\_\_

